

Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego nr 1/3.2.2/PET/2017

Przedmiar robót

**BUDOWA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO WRAZ Z ZADASZENIEM PLACU I ROZBIÓRKĄ  
CZĘŚCI BUDYNKU MAGAZYNU**

Lokalizacja: DZ. NR EWID. 3588/94 OBR. 16 PUSTKÓW OSIEDLE

Inwestor: PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWO-USŁUGOWE EKSPORT - IMPORT "ERGPET"  
Sp. z o.o. Pustków Osiedle 59F 39-205 PUSTKÓW 3

Wartość kosztorysu: zł

Data opracowania:  
2017-07-09

*Bożena Pawełczyk*

*Jenny Doye*

### PRZEDMIAR ROBÓT

| Nr   | Podstawa           | Opis robót  | Jm  | Ilość  |
|------|--------------------|---|-----|--------|
| 21   | Kosztyorys         | <b>BUDOWA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO WRAZ Z ZADASZENIEM PLACU I ROZBIÓRKĄ CZĘŚCI BUDYNKU MAGAZYNU</b>   |     |        |
| 1    | Element            | <b>ROBOTY ZIEMNE</b>  |     |        |
| 1.1  | KNR 201/206/1      | Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1'km, koparka 0,40 m <sup>3</sup> , grunt kategorii I-II  | m3  | 539,34 |
| 1.2  | KNR 201/217/6      | Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,40 m <sup>3</sup> , grunt kategorii III   | m3  | 130,88 |
| 1.3  | KNR 201/310/2      | Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5 m, kategoria gruntu III   | m3  | 19,79  |
| 1.4  | KNR 201/501/1      | Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami, z przerzutem na odległość do 3 m, kategoria gruntu I-III  | m3  | 32,51  |
| 1.5  | KNR 201/230/1 (1)  | Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW (75 KM)   | m3  | 97,52  |
| 1.6  | KNR 201/236/1      | Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III  | m3  | 130,88 |
| 1.7  | KNR 201/122/1      | Pomiary przy wykopach fundamentowych, teren równinny i nizinny  | m3  | 690,01 |
| 2    | Element            | <b>FUNDAMENTY</b>   |     |        |
| 2.1  | KNR 202/1101/1 (4) | Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły   | m3  | 16,49  |
| 2.2  | KNR 202/253/3 (3)  | Stopy fundamentowe żelbetowe w deskowaniu U-Form, prostokątne, objętość do 1.5 m <sup>3</sup> , wariant III wykonania   | m3  | 28,98  |
| 2.3  | KNR 202/252/1 (3)  | Ławy fundamentowe żelbetowe w deskowaniu U-Form, prostokątne o szerokości do 0.6 m, wariant III wykonania   | m3  | 4,164  |
| 2.4  | KNR 202/255/1 (3)  | Ściany żelbetowe w deskowaniu U-Form i Stal-Form, deskowanie U-Form, (grubość 10 cm) wysokość do 4.0 m, wariant III - wykonania - belki podwalinowe   | m2  | 110,27 |
| 2.5  | KNR 202/255/5 (3)  | Ściany żelbetowe w deskowaniu U-Form i Stal-Form, deskowanie U-Form i Stal-Form, dodatek za każdy następny 1 cm grubości, wariant III wykonania - belki podwalinowe (dodatek do gr.24 cm) Krotność=14 | m2  | 110,27 |
| 2.6  | KNR 202/258/8 (3)  | Śłupy żelbetowe w deskowaniu U-Form, obwód/przekrój: 11.5-13.5 m/m <sup>2</sup> , wariant III   | m3  | 2,070  |
| 2.7  | KNR 202/258/5 (3)  | Śłupy żelbetowe w deskowaniu U-Form, obwód/przekrój: 8.0-9.0 m/m <sup>2</sup> , wariant III   | m3  | 0,162  |
| 2.8  | KNR 202/258/9 (3)  | Śłupy żelbetowe w deskowaniu U-Form, obwód/przekrój: 13.5-16.5 m/m <sup>2</sup> , wariant III   | m3  | 0,328  |
| 2.9  | KNR 202/603/9      | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa   | m2  | 346,04 |
| 2.10 | KNR 202/603/10     | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę   | m2  | 346,04 |
| 2.11 | KNR 202/602/9      | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa  | m2  | 120,91 |
| 2.12 | KNR 202/602/10     | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę  | m2  | 120,91 |
| 3    | Element            | <b>ŚCIANY MUROWANE</b>  |     |        |
| 3.1  | NNRNKB 202/618/1   | Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, ław fundamentowych - izolacja pod ścianę z pustaków  | m2  | 43,25  |
| 3.2  | KNR 202/107/1      | Ściany budynków jednokondygnacyjnych, do 4.5 m, z bloczków z betonu komórkowego grubość 24 cm (ANALOGIA - ŚCIANY MUROWANE NA ZAPRAWIE KLEJOWEJ CIENKOWARSTWOWEJ)                                      | m2  | 696,33 |
| 3.3  | KNR 202/126/2      | Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota   | szl | 7,00   |
| 4    | Element            | <b>ELEMENTY ŻELBETOWE</b>   |     |        |
| 4.1  | KNR 202/258/8 (3)  | Śłupy żelbetowe w deskowaniu U-Form, obwód/przekrój: 11.5-13.5 m/m <sup>2</sup> , wariant III   | m3  | 12,42  |
| 4.2  | KNR 202/258/5 (3)  | Śłupy żelbetowe w deskowaniu U-Form, obwód/przekrój: 8.0-9.0 m/m <sup>2</sup> , wariant III   | m3  | 0,97   |
| 4.3  | KNR 202/211/1      | Śłupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3 m  | m3  | 1,75   |
| 4.4  | KNR 202/211/4      | Śłupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, rygle i przekrycia ścian deskowane 2-stronnie, szerokość do 0.3 m   | m3  | 19,81  |

*Bordone Remeslo*

*Jany Jajer*

| Nr   | Podstawa                | Opis robót   | Jm  | Ilość    |
|------|-------------------------|--|-----|----------|
| 5    | Element                 | <b>ZBROJENIE</b>   |     |          |
| 5.1  | KNR 202/290/2 (2)       | Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zębkowane, Fi 8-14 mm  | t   | 4,660    |
| 6    | Element                 | <b>DACH - KONSTRUKCJA STALOWA</b>  |     |          |
| 6.1  | Kalkulacja indywidualna | Dostawa gotowej konstrukcji stalowej zabezpieczonych antykorozyjnie farbą epoksydową w kolorze białym - dźwigar D-1 z IPE 450 i kształtownika prostokątnego 150x100x6 mm | t   | 17,349   |
| 6.2  | KNR 205/102/2           | Hale typu lekkiego, więzary scalone o masie do 2,0 t   | t   | 17,349   |
| 6.3  | Kalkulacja indywidualna | Dostawa gotowej konstrukcji stalowej zabezpieczonych antykorozyjnie farbą epoksydową w kolorze białym - rygiel R-1, R-2, R-3, R-4 z IPE 330                              | t   | 3,581    |
| 6.4  | KNR 205/102/1           | Hale typu lekkiego, więzary niescalane - rygle dachowe   | t   | 3,581    |
| 6.5  | Kalkulacja indywidualna | Dostawa gotowej konstrukcji stalowej zabezpieczonych antykorozyjnie farbą epoksydową w kolorze białym - słup S-2 z IPE 330   | t   | 0,682    |
| 6.6  | KNR 205/101/1           | Hale typu lekkiego, słupy o masie do 1,0 t   | t   | 0,682    |
| 6.7  | Kalkulacja indywidualna | Dostawa gotowej konstrukcji stalowej zabezpieczonych antykorozyjnie farbą epoksydową w kolorze białym - płatew Z250X68/69 X2,00  | t   | 4,727    |
| 6.8  | KNR 205/102/4           | Hale typu lekkiego, płatwie z kształtowników   | t   | 4,727    |
| 6.9  | Kalkulacja indywidualna | Dostawa gotowej konstrukcji stalowej zabezpieczonych antykorozyjnie farbą epoksydową w kolorze białym - łącznik dachowy T-1 z preta fi 16                                | t   | 0,466    |
| 6.10 | KNR 205/102/6           | Hale typu lekkiego, stężenia dachów  | t   | 0,466    |
| 6.11 | Kalkulacja indywidualna | Dostawa gotowej konstrukcji stalowej zabezpieczonych antykorozyjnie farbą epoksydową w kolorze białym - stężenie połaciowe dachowe poprzeczne z pręta fi 16              | t   | 0,506    |
| 6.12 | KNR 205/102/6           | Hale typu lekkiego, stężenia dachów  | t   | 0,506    |
| 7    | Element                 | <b>DACH - POKRYCIE</b>   |     |          |
| 7.1  | KNR 205/1008/1          | Lekka obudowa dachów montowana metodą tradycyjną z blach stalowych fałdowanych bez ocieplenia, dach płaski o nachyleniu do 10% - montaż blachy T35 gr. 0,6mm             | m2  | 1 285,40 |
| 7.2  | Kalkulacja indywidualna | Dostawa blachy trapezowej T35 gr. 0,6 mm   | m2  | 1 362,52 |
| 7.3  | KNR 202/9901/2          | (WaCeTOB 7/91) Rynny dachowe montaż z gotowych elementów z blachy ocynkowanej powlekanej rynny półokrągłe o średnicy 15' cm  | m   | 127,90   |
| 7.4  | KNR 202/9902/1          | (WaCeTOB 7/91) Rury spustowe montaż z gotowych elementów rury spustowe okrągłe o średnicy 12' cm z blachy ocynkowanej powlekanej   | m   | 37,45    |
| 7.5  | Kalkulacja indywidualna | Dostawa i montaż świetlików dachowych o wym. 240x204 cm - pokrycie z poliwęglanu wraz z obróbkami blacharskimi   | kpl | 4,00     |
| 7.6  | NNRNKB 202/539/1        | Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż gąsiorów  | m   | 54,15    |
| 7.7  | NNRNKB 202/539/3        | Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż osłon bocznych - wiatrownic   | m   | 49,75    |
| 8    | Element                 | <b>POSADZKI</b>  |     |          |
| 8.1  | KNR 202/1101/7 (4)      | Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek gr. 20 cm  | m3  | 200,14   |
| 8.2  | KNR 231/115/1           | Podbudowy z kruszywa naturalnego z domieszkami ulepszającymi, 1-warstwowe, kruszywo łamane 18%, grubość warstwy po zagęszczeniu 15' cm                                   | m2  | 950,0    |
| 8.3  | KNR 231/115/2           | Podbudowy z kruszywa naturalnego z domieszkami ulepszającymi, 1-warstwowe, kruszywo łamane 18%, dodatek za każdy dalszy 1' cm  | m2  | 950,0    |
| 8.4  | KNR 202/1101/1 (4)      | Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły gr. 10 cm - beton B10  | m3  | 95,00    |
| 8.5  | KNR 202/607/1           | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - folia PE gr. 0,3 mm<br>Krotność=2                           | m2  | 950,0    |
| 8.6  | Kalkulacja indywidualna | Posadzka betonowa utwardzona powierzchniowo z betonu B30, zbrojona zbrojeniem rozproszonym polimerowym 3kg/m3 grubości 15 cm wraz z wykonaniem dylatacji,                | m2  | 950,0    |
| 9    | Element                 | <b>RAMPA ZAŁADOWCZA Z POCHYLNIĄ</b>  |     |          |
| 9.1  | KNR 202/1101/1 (4)      | Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły - beton B10  | m3  | 1,76     |
| 9.2  | KNR 202/238/1 (2)       | Ściany oporowe żelbetowe - podstawa ściany (część pozioma), prostokątna, o stopie płaskiej, beton podawany pompą - beton B25   | m3  | 7,04     |
| 9.3  | KNR 202/239/4 (2)       | Ściany oporowe żelbetowe (część pionowa) o wysokości do 3' m, przekrój prostokątny, grubość do 25' cm, beton podawany pompą - beton B25                                  | m3  | 12,87    |
| 9.4  | Kalkulacja indywidualna | Zasyпка wnętrza rampy piaskiem z ubiciem warstwami   | m3  | 45,10    |
| 9.5  | KNR 202/205/1 (2)       | Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, beton podawany pompą - płyta najazdowa rampy wylewana na gruncie gr. 15 cm - beton B25  | m3  | 7,70     |

Bożena Kowalska

Janusz Łopatecki

| Nr    | Podstawa                | Opis robót   | Jm  | Ilość   |
|-------|-------------------------|--|-----|---------|
| 9.6   | KNR 202/290/2 (2)       | Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm  | t   | 0,923   |
| 9.7   | Kalkulacja indywidualna | Montaż barierki ochronnej z rur stalowych Fi 114,3 mm i grubości ścianki 5,0 mm mocowanej do podłoża betonowego za pomocą kotwi chemicznych  | kg  | 1 450,0 |
| 9.8   | Kalkulacja indywidualna | Montaż barierki z rur stalowych - barierka otwierana na zawiasach  | m2  | 2,5     |
| 10    | Element                 | <b>ŚLUSARKA STALOWA DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA</b>  |     |         |
| 10.1  | KNR 202/1203/1          | Drzwi stalowe, pełne, do 2 m2 (2 szt.)   | m2  | 3,60    |
| 10.2  | KNR 202/1205/1          | Bramy stalowe z ościeżnicą pełne 2,30x4,20   | m2  | 19,32   |
| 10.3  | KNR 202/1205/1          | Bramy stalowe z ościeżnicą pełne 2,30*2,95   | m2  | 6,79    |
| 10.4  | KNR 202/1204/5          | Drzwi stalowe, przeciwpożarowe, ponad 2 m2 - lecz brama P,Poz. EI 120 wym. 2,30x4,20   | m2  | 9,66    |
| 11    | Element                 | <b>ELEWACJA I ROBOTY MALARSKIE</b>   |     |         |
| 11.1  | NNRNKB 202/1134/2 (1)   | Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 - ściany zewnętrzne - elewacja   | m2  | 887,07  |
| 11.2  | KNR 23/2612/6           | Pprzyklejenie warstwy siatki, ściany.  | m2  | 887,07  |
| 11.3  | KNR 23/933/1            | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej  | m2  | 887,07  |
| 11.4  | KNR 23/933/2 (1)        | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych  | m2  | 887,07  |
| 11.5  | KNR 23/2612/8           | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką  | mb  | 72,90   |
| 11.6  | KNR 205/208/4           | Konstrukcje podparć zawieszonych i osłon, masa do 50 kg (DOSTAWA i MONTAŻ KONSTRUKCJI STALOWEJ OCYNKOWANEJ Z PROFILI ZIMNOGIĘTYCH DLA OBUDOWY ELEWACJI Z PŁYT - CEMENTOWO - DRZAZGOWYCH)                                   | t   | 1,509   |
| 11.7  | Kalkulacja indywidualna | DOSTAWA i MONTAŻ PŁYT CEMENTOWO - DRZAZGOWYCH GR. 10 mm (KOLOR SZARY) NA RUSZCIE STALOWYM  | m2  | 112,50  |
| 11.8  | KNR 202/2004/3          | Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, słupy, 2-warstwowa (ANALOGIA - OBUDOWA Z DWÓCH WARSTW PŁYT OGNIOCHRONNYCH GR. 30 mm DLA UZYSKANIA EI240 - na przykład płyty silikatowo-cementowe) | m2  | 10,1    |
| 12    | Element                 | <b>RUSZTOWANIA</b>   |     |         |
| 12.1  | KNR 202/1610/1 (1)      | Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 10 m, nakłady podstawowe  | m2  | 921,00  |
| 12.2  | Kalkulacja indywidualna | Czas pracy rusztowań   | m-g | 924,0   |
| 13    | Element                 | <b>DROGI I PLACE</b>   |     |         |
| 13.1  | KNR 231/101/1           | Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm  | m2  | 762,2   |
| 13.2  | KNR 231/101/7           | Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, na głębokości 20 cm   | m2  | 38,0    |
| 13.3  | KNR 231/114/5           | Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm   | m2  | 38,0    |
| 13.4  | KNR 231/114/6           | Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości Krotność=5  | m2  | 38,0    |
| 13.5  | KNR 231/114/7           | Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm  | m2  | 36,6    |
| 13.6  | KNR 231/114/8           | Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości Krotność=2  | m2  | 36,6    |
| 13.7  | KNR 231/105/5           | Warstwy podsypkowe, podsypka cementowo-piaskowa, zagęszczenie ręczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm   | m2  | 36,6    |
| 13.8  | KNR 231/511/3 (1)       | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara  | m2  | 36,6    |
| 13.9  | KNR 231/402/4           | Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem   | m3  | 9,81    |
| 13.10 | KNR 231/403/3           | Krawężniki betonowe, wystające 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej  | m   | 214,6   |
| 13.11 | KNR 225/408/2           | Nawierzchnie z płyt żelbetonowych pełnych, wykonanie podsypki piaskowej  | m2  | 762,2   |
| 13.12 | KNR 225/408/3           | Nawierzchnie z płyt żelbetonowych pełnych, budowa nawierzchni z płyt pełnych - GRUBOŚCI 15,0 cm - o powierzchni do 3,0 m2  | m2  | 697,5   |
| 13.13 | KNR 225/408/4           | Nawierzchnie z płyt żelbetonowych pełnych, budowa nawierzchni z płyt pełnych - GRUBOŚCI 15,0 cm - o powierzchni ponad 3,0 m2   | m2  | 51,0    |
| 13.14 | KNR 231/308/3           | Nawierzchnie betonowe, warstwa górna, grubości 5 cm, BETON B30/37  | m2  | 39,6    |
| 13.15 | KNR 231/308/4           | Nawierzchnie betonowe, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1 cm, BETON C30/37 Krotność=15   | m2  | 39,6    |

*Bożena Lewicka*

*Jenny Lopez*

### Tabela elementów scalonych

| Nazwa elementu   |                                      | Wartość z<br>narzutami          |
|--|--------------------------------------|---------------------------------|
| 1  | ROBOTY ZIEMNE                        |                                 |
| 2  | FUNDAMENTY                           |                                 |
| 3  | SCIANY MUROWANE                      |                                 |
| 4  | ELEMENTY ŻELBETOWE                   |                                 |
| 5  | ZBROJENIE                            |                                 |
| 6  | DACH - KONSTRUKCJA STALOWA           |                                 |
| 7  | DACH - POKRYCIE                      |                                 |
| 8  | POSADZKI                             |                                 |
| 9  | RAMPA ZAŁADOWCZA Z POCHYLNIA         |                                 |
| 10   | ŚLUSARKA STALOWA DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA |                                 |
| 11   | ELEWACJA I ROBOTY MALARSKIE          |                                 |
| 12   | RUSZTOWANIA                          |                                 |
| 13   | DROGI I PLACE                        |                                 |
| Suma elementów kosztorysu  |                                      |                                 |
| Razem BUDOWA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO WRAZ Z ZADASZENIEM PLACU I ROZBIÓRKĄ CZĘŚCI BUDYNKU<br>MAGAZYNU: |                                      |                                 |
|  |                                      | Razem wartość kosztorysu netto: |

Bożena Remaske

Jenny Lopez